

**ORDER CALLING A BOND ELECTION AND NOTICE OF BOND ELECTION**

THE STATE OF TEXAS  
GRAYSON COUNTY  
TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

WHEREAS, the Board of Trustees of the Tioga Independent School District (the "*District*") desires to order a special bond election to be held on May 4, 2024 (the "*Election*"); and

WHEREAS, the District is contracting with Grayson County, Texas ("*Grayson County*") for the administration of the Election pursuant to an interlocal agreement with Grayson County (the "*Election Contract*"); and

WHEREAS, Grayson County, acting through the Grayson County Elections Administrator (the "*Elections Administrator*") will provide for the administration of the Election for residents of the District; and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Order was adopted was open to the public, and public notice of the time, place, and purpose of the meeting was given, all as required by the Texas Government Code, Chapter 551.

THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

**Section 1.** The statements contained in the preamble of this Order are true and correct and adopted as findings of fact and operative provisions hereof.

**Section 2.** *Election Ordered; Polling Places.* The Election shall be held in the District between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on May 4, 2024 ("*Election Day*"). The Election is to be conducted and administered by the Elections Administrator as provided by Chapter 271 and Chapter 31, Subchapter D of the Texas Election Code (the "*Code*"), and the Election Contract. Voting on Election Day and Early Voting shall occur on the dates and during the hours and at the designated polling places as in *Exhibit A* attached hereto, which exhibit is hereby made a part hereof for all intents and purposes. The locations on *Exhibit A* are hereby designated at the voting locations. *Exhibit A* shall be modified to include additional or different Election Day polling places required to conform to the Election Contract and the Code.

**Section 3.** *Early Voting.* Early voting shall be administered by the Elections Administrator. Early Voting by personal appearance shall begin on April 22, 2024, and conclude on April 30, 2024 and will be conducted at the Early Voting locations on the dates and at the times specified in *Exhibit A* attached hereto and which locations are hereby designated as the early voting locations. The early voting polling places shall remain open during such hours for early voting by personal appearance for any registered voter of the District at such voting place. *Exhibit A* shall be changed to include additional or different early voting polling places required to conform to the Election Contract and the Code.

**Section 4.** *Election Officials.* The appointment of the Presiding Election Judges, Alternate Judges, Early Voting Clerks, the Presiding Judge of the early ballot board and other election officials for the Election shall be made by the Elections Administrator.

**Section 5.** *Voting by Mail.* Applications for voting by mail for all residents of the District shall be submitted by personal delivery or shall be mailed to the address below prior to the deadline prescribed by law:

Elections Administration  
115 West Houston Street  
Sherman, TX 75090  
Phone: 903-893-VOTE (903-893-8683)  
Fax: 903-891-4370  
Email: elections@co.grayson.tx.us

**Section 6. *Early Voting Ballots.*** An Early Voting Ballot Board shall be created to process early voting results of the Election, and the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall be designated by the Elections Administrator. The Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall appoint two or more additional members to constitute the Early Voting Ballot Board members and, if needed, the Signature Verification Committee members required to efficiently process the early voting ballots.

**Section 7. *Qualified Voters.*** All qualified electors of and residing in the District, shall be entitled to vote at the election.

**Section 8. *Proposition.*** At the Election the following PROPOSITION shall be submitted in accordance with law:

TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SPECIAL ELECTION  
TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

Shall the Board of Trustees of the Tioga Independent School District be authorized to issue the bonds of the District, in one or more series, in the aggregate principal amount of \$26,305,000 for refinancing property financed under a contract entered into under Subchapter A, Chapter 271, Local Government Code, being the Tioga High School which was financed by the Tioga Independent School District Public Facility Corporation School Facility Lease Revenue Bonds, Series 2016, as refunded by the Tioga Independent School District Public Facility Corporation School Facility Lease Revenue Refunding Bonds, Series 2019, with the bonds to mature, bear interest, and be issued and sold in accordance with law at the time of issuance; and shall the Board of Trustees be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes, on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds?

**Section 9. *Ballots.*** The official ballots for the Election shall be prepared in accordance with the Texas Election Code so as to permit the electors to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid PROPOSITION with the ballots to contain such provisions, markings and language as required by law, and with such PROPOSITION to be expressed substantially as follows:



(g) The aggregate amount of the outstanding principal of the District's debt obligations as of the date of this Order is \$4,944,287. In addition, the District is obligated for repayment of bonds issued by the Tioga ISD Public Facility Corporation in the outstanding principal amount of \$26,305,000.

(h) The aggregate amount of the outstanding interest of the District's debt obligations as of the date of this Order is \$1,331,923.14. In addition, the District is obligated for repayment of bonds issued by the Tioga ISD Public Facility Corporation in the outstanding interest amount of \$11,465,137.50.

(i) The ad valorem debt service tax rate for the District as of the date of this Order is \$0.36 per \$100 of taxable assessed valuation.

(j) The website for the District (as the authority conducting the election) is <https://www.ssisd.net>; and the website for Grayson County Elections is <https://www.Graysoncountytexas.org/page/Grayson.Elections>

**EXHIBIT A**

<b>EARLY VOTING</b>	<b>EARLY VOTING</b>	<b>ELECTION DAY</b>
April 22 – April 26	April 29 – April 30	May 4
Monday – Friday	Monday – Tuesday	Saturday
8:00 a.m. – 5:00 p.m.	7:00 a.m. – 7:00 p.m.	7:00 a.m. – 7:00 p.m.

The below locations are open during early voting and election day

<b>City</b>	<b>Location</b>	<b>Address</b>	<b>Room</b>
Bells	City Hall	203 S. Broadway	Council chambers
Collinsville	Community Center	117 N. Main	Main room
Denison	Sub-courthouse	101 W. Woodard	JP Courtroom
Denison	Grayson College Main Campus	6101 Grayson Dr	HR Training Rm in Student Affairs
Gunter	Gunter Baptist Church	99 Gentle Creek Ln	Foyer
Howe	Municipal Courtroom	700 W. Haning	Main room
Pottsboro	St. John the Apostle Episcopal Church	760 W. FM 120	Fellowship area
Sherman	Election Administration	115 W. Houston	Main voting location
Sherman	ISD Service Center	2701 Loy Lake Rd	Lobby
Southmayd	City Hall	4525 Elementary Dr	Main entrance
Tioga	Fire Department	601 Main	Meeting room
Tom Bean	First National Bank	109 S. Britton	Edwards Room
Van Alstyne	Grayson College South Campus	1455 W. Van Alstyne Pkwy	Room SB 113
Whitesboro	City Hall	111 W. Main	Council Chambers
Whitewright	City Hall	206 W. Grand	Board room

The below locations are open on election day only

<b>City</b>	<b>Location</b>	<b>Address</b>	<b>Room</b>
Denison	Parkside Baptist	301 N. Lillis	South entrance
Sadler	Baptist Church	419 S. Main	Fellowship hall

**Voter Information Document – Tioga Independent School District Special Election**  
**Proposition A**

The following information is prepared to comply with Tex. H.B. 477 86<sup>th</sup> Leg., R.S. (2019) and is for illustration purposes only. The information is not a part of the proposition to be voted on and does not create a contract with the voters.

At the Election, the following language will appear on the ballot:

TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SPECIAL ELECTION  
TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

FOR \_\_\_\_\_ ) THE ISSUANCE OF \$26,305,000 OF BONDS BY THE TIOGA  
AGAINST \_\_\_\_\_ ) INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR REFINANCING TIOGA HIGH  
) SCHOOL WHICH WAS FINANCED UNDER A CONTRACT UNDER  
) SUBCHAPTER A, CHAPTER 271, LOCAL GOVERNMENT CODE,  
) BEING THE TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PUBLIC  
) FACILITY CORPORATION SCHOOL FACILITY LEASE REVENUE  
) BONDS, SERIES 2016, AS REFUNDED BY THE TIOGA INDEPENDENT  
) SCHOOL DISTRICT PUBLIC FACILITY CORPORATION SCHOOL  
) FACILITY LEASE REVENUE REFUNDING BONDS, SERIES 2019, AND  
) LEVYING THE TAX FOR PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST  
ON THE BONDS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition A passes, and all outstanding obligations of the District secured by and payable from ad valorem taxes.

Principal Amount of Bonds to be authorized	Estimated interest for Bonds to be authorized <sup>(1)</sup>	Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized <sup>(1)</sup>	Principal of District's Existing Outstanding I&S Debt (as of 2/14/24)	Remaining interest on District's Existing Outstanding I&S Debt (as of 2/14/24)	Combined Principal and Interest to timely pay District's Outstanding I&S Debt (as of 2/14/24)
\$26,305,000.00	\$42,726,615.56	\$69,031,615.56	\$4,944,287.40	\$1,566,181.28	\$6,510,468.68

<sup>(1)</sup> The interest on the proposed bonds was estimated at a rate of 8% based on market conditions as of February 14, 2024, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.

The District is obligated for repayment of bonds issued by the Tioga ISD Public Facility Corporation in the following amounts.

Principal of Tioga ISD Existing Outstanding Debt (as of 2/14/24)	Remaining interest on Tioga ISD Existing Outstanding Debt (as of 2/14/24)	Combined Principal and Interest to timely pay Tioga ISD Outstanding Debt (as of 2/14/24)
\$26,305,000.00	\$12,011,125.00	\$38,316,125.00

THE BONDS ARE BEING VOTED FOR THE PURPOSE OF USING THE PROCEEDS OF THE BONDS TO RETIRE/EXTINGUISH BONDS ISSUED BY THE TIOGA ISD PUBLIC FACILITY CORPORATION, which were originally used to construct Tioga High School. The Bonds will be issued in multiple sales (called “series” or “tranches”) over a period of time based on several variables. First, each bond sale must comply with the “Fifty Cent Test” limitation established by Texas law. The Fifty Cent Test requires school districts to demonstrate to the Texas Attorney General, at the time of every bond sale, that it has the prospective ability to pay its maximum annual debt service on a proposed issue of bonds and all previously-issued bonds, from an interest and sinking fund (I&S) tax at a rate of \$0.50, before bonds may be issued. Second, the District anticipates the first sale of the bonds to occur in the summer of 2024 to provide near-term savings and relief on the District’s operations budget (which is the payment source for the Tioga ISD Public Facility Corporation Bonds). As is the case with all Texas school districts, future bond sales are dependent on valuation growth in the District and bond market interest rates – each of these variables dictates the amount of each future bond sale that may be had while complying with the Fifty Cent Test.

Based on the information and assumptions provided in the tables above, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds, if approved, is \$140. This estimate assumes average annual growth of District’s taxable assessed valuation of 4% per year for the years 2024-2025 and 4% in taxable value growth each year thereafter for non-solar farm properties. The District assumes that the proposed bonds will be issued in an amortization that will produce relatively overall consistent levels of debt service in each year, while taking into account the District’s existing debt amortization schedule.

TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT BOND ELECTION  
*(la elección para bonos del Distrito Escolar Independiente de Tioga)*

May 4, 2024  
*(día 4 de mayo del 2024)*

	<b>Tioga Independent School District Proposition A</b>	<b>Distrito Escolar Independiente de Tioga Proposición A</b>
<input type="checkbox"/> FOR <i>(a favor)</i>  <input type="checkbox"/> AGAINST <i>(en contra)</i>	<p>THE ISSUANCE OF \$26,305,000 OF BONDS BY THE TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR REFINANCING TIOGA HIGH SCHOOL WHICH WAS FINANCED UNDER A CONTRACT UNDER SUBCHAPTER A, CHAPTER 271, LOCAL GOVERNMENT CODE, BEING THE TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PUBLIC FACILITY CORPORATION SCHOOL FACILITY LEASE REVENUE BONDS, SERIES 2016, AS REFUNDED BY THE TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PUBLIC FACILITY CORPORATION SCHOOL FACILITY LEASE REVENUE REFUNDING BONDS, SERIES 2019, AND LEVYING THE TAX FOR PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON THE BONDS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.</p>	<p>LA EMISIÓN DE \$26,305,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA PARA REFINANCIAR LA ESCUELA SECUNDARIA DE TIOGA, LA CUAL FUE FINANCIADA AL AMPARO DE UN CONTRATO BAJO EL SUBCAPÍTULO A, CAPÍTULO 271 DEL CÓDIGO GUBERNAMENTAL LOCAL, SIENDO LOS BONOS DE INGRESOS POR ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES ESCOLARES DE LA CORPORACIÓN DE INSTALACIONES PÚBLICAS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA, SERIE 2016, REEMBOLSADOS POR LOS BONOS DE INGRESOS POR ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES ESCOLARES DE LA CORPORACIÓN DE INSTALACIONES PÚBLICAS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA, SERIE 2019, Y LA IMPOSICIÓN DEL IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS. ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD.</p>

## ORDEN QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS Y AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

EL ESTADO DE TEXAS  
CONDADO DE GRAYSON  
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA

CONSIDERANDO QUE, la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Tioga (el "Distrito") desea ordenar una elección especial de bonos que se celebrará el 4 de mayo de 2024 (la "Elección"); y

CONSIDERANDO QUE, el Distrito está celebrando un contrato con el Condado de Grayson, Texas ("Condado de Grayson") para la administración de la Elección conforme a un contrato interlocal con el Condado de Grayson (el "Contrato Electoral"); y

CONSIDERANDO QUE, el Condado de Grayson, actuando a través del Administrador de Elecciones del Condado de Grayson (el "Administrador de Elecciones"), se encargará de la administración de la Elección para los residentes del Distrito; y

CONSIDERANDO QUE, se falla y determina oficialmente que la asamblea en la que se adoptó esta Orden estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto de la asamblea, según el Capítulo 551 del Código Gubernamental de Texas.

POR LO TANTO, ORDÉNESE POR PARTE DE LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA:

**Sección 1.** Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Orden son verdaderas y correctas y se adoptaron como determinaciones y disposiciones operativas de la misma.

**Sección 2.** *Elección Ordenada; Lugares de Votación.* Se llevará a cabo la Elección en el Distrito en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el día 4 de mayo de 2024 ("Día de la Elección"). La Elección será conducida y administrada por el Administrador de Elecciones según lo dispuesto por el Capítulo 271 y el Capítulo 31, Subcapítulo D del Código Electoral de Texas (el "Código") y el Contrato Electoral. La votación el Día de la Elección y la Votación Anticipada se llevarán a cabo en las fechas y durante los horarios y en los lugares de votación designados en el *Anexo A* adjunto al presente documento, y el cual se vuelve parte integral del mismo para todos los efectos y propósitos. Los lugares en el *Anexo A* son designados por la presente como los lugares de votación. Se modificará el *Anexo A* para incluir lugares de votación adicionales o diferentes para el Día de la Elección, requeridos con el fin de cumplir con el Contrato Electoral y el Código.

**Sección 3.** *Votación Anticipada.* La votación anticipada será administrada por el Administrador de Elecciones. La Votación Anticipada en persona iniciará el 22 de abril de 2024 y concluirá el 30 de abril de 2024, y se llevará a cabo en los lugares de Votación Anticipada en las fechas y horarios especificados en el *Anexo A* adjunto, y dichos lugares son designados por la presente como los lugares de votación anticipada. Los lugares de votación para la votación anticipada permanecerán abiertos durante los horarios para la votación anticipada en persona para cualquier votante registrado del Distrito en dicho lugar de votación. Se cambiará el *Anexo A* para incluir lugares de votación anticipada adicionales o diferentes, requeridos para cumplir con el Contrato Electoral y el Código.

**Sección 4.** *Funcionarios Electorales.* El Administrador de Elecciones llevará a cabo el nombramiento de los Jueces Electorales Titulares, los Jueces Suplentes, los Secretarios de Votación



Anticipada, el Juez Titular de la junta de votación anticipada y otros funcionarios electorales para la Elección.

**Sección 5.** *Votación por Correo.* Las solicitudes para votar por correo para todos los residentes del Distrito deberán presentarse mediante entrega personal o deberán enviarse por correo a la dirección que aparece a continuación antes de la fecha límite prescrita por ley:

Elections Administration (*Administración de Elecciones*)  
115 West Houston Street  
Sherman, Texas 75090  
Teléfono: 903-893-VOTE (903-893-8683)  
Fax: 903-891-4370  
Correo electrónico: elections@co.grayson.tx.us

**Sección 6.** *Boletas de Votación Anticipada.* Se creará una Junta de Votación Anticipada para procesar los resultados de la votación anticipada de la Elección y el Administrador de Elecciones designará al Juez Titular de la Junta de Votación Anticipada. El Juez Titular de la Junta de Votación Anticipada nombrará a dos o más miembros adicionales para formar parte de los miembros de la Junta de Votación Anticipada y, si fuera necesario, de los miembros del Comité de Verificación de Firmas requeridos para procesar eficientemente las boletas de votación anticipada.

**Sección 7.** *Votantes Calificados.* Todos los electores calificados y residentes en el Distrito tendrán derecho a votar en la elección.

**Sección 8.** *Propuesta.* En la Elección se presentará la siguiente PROPUESTA de conformidad con la ley:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA  
PROPUESTA A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA

¿Se deberá autorizar a la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Tioga a emitir los bonos del Distrito, en una o más series, por un monto total de capital de \$26,305,000 para refinanciar bienes financiados al amparo de un contrato celebrado bajo el Subcapítulo A, Capítulo 271 del Código Gubernamental Local, siendo la Escuela Secundaria de Tioga la que fue financiada por los Bonos de Ingresos por Arrendamiento de Instalaciones Escolares de la Corporación de Instalaciones Públicas del Distrito Escolar Independiente de Tioga, Serie 2016, reembolsados por los Bonos de Ingresos por Arrendamiento de Instalaciones Escolares de la Corporación de Instalaciones Públicas del Distrito Escolar Independiente de Tioga, Serie 2019; con bonos con vencimiento, que generen intereses y que sean emitidos y vendidos de conformidad con la ley al momento de su emisión; y deberá autorizarse a la Junta de Síndicos del Distrito a imponer y comprometer, y hacer que se calculen y recauden impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable en el Distrito de manera suficiente, sin límite en cuanto a la tasa o cantidad, para pagar el capital y los intereses de los bonos?

**Sección 9.** *Boletas.* Se elaborarán las boletas oficiales para la Elección de conformidad con el Código Electoral de Texas, a fin de permitir que los votantes voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de la PROPUESTA antes mencionada, y las boletas contendrán las disposiciones, marcas y texto establecidos por ley, y dicha PROPUESTA será expresada substancialmente de la siguiente manera:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA  
PROPUESTA A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA

- A FAVOR \_\_\_\_\_ ) LA EMISIÓN DE \$26,305,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO  
ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA PARA REFINANCIAR LA  
ESCUELA SECUNDARIA DE TIOGA, LA CUAL FUE FINANCIADA AL  
AMPARO DE UN CONTRATO BAJO EL SUBCAPÍTULO A, CAPÍTULO  
271 DEL CÓDIGO GUBERNAMENTAL LOCAL, SIENDO LOS BONOS  
DE INGRESOS POR ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES  
ESCOLARES DE LA CORPORACIÓN DE INSTALACIONES PÚBLICAS  
DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA, SERIE 2016,  
REEMBOLSADOS POR LOS BONOS DE INGRESOS POR  
ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES ESCOLARES DE LA  
CORPORACIÓN DE INSTALACIONES PÚBLICAS DEL DISTRITO  
ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA, SERIE 2019, Y LA  
IMPOSICIÓN DEL IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS  
INTERESES DE LOS BONOS. ESTE ES UN INCREMENTO DEL  
IMPUESTO A LA PROPIEDAD.

**Sección 10.** *Cumplimiento de la Ley Federal.* Se deberá llevar a cabo la Elección en todos los aspectos de conformidad con el Código. De conformidad con la Ley Federal de Ayuda a América a Votar ("HAVA") y el Código, en cada lugar de votación habrá al menos un sistema de votación equipado para personas con discapacidad, y cada uno de esos sistemas de votación será un sistema que el Secretario de Estado de Texas haya certificado que cumple con HAVA y el Código. Por la presente, el Distrito determina que el sistema de votación que utilizará el Administrador de Elecciones para administrar la Elección sea dicho sistema, y ordena que el Distrito utilice el equipo de votación u otro equipo certificado por el Secretario de Estado de Texas en sus elecciones.

**Sección 11.** La Junta de Síndicos por la presente autoriza al Superintendente, al Presidente, al Vicepresidente o al Secretario de la Junta de Síndicos a celebrar o dar fe en nombre del Distrito del Contrato Electoral con el Condado de Grayson.

**Sección 12.** Se proporciona la siguiente información de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas.

- (a) El texto de la propuesta que aparecerá en la boleta se establece en la Sección 9 del presente.
- (b) El propósito para el cual se autorizarán los bonos se establece en la Sección 8 del presente.
- (c) El monto del capital de las obligaciones de deuda a autorizarse es de \$26,305,000 para la Propuesta A.
- (d) Si los bonos son aprobados por los votantes, la Junta de Síndicos estará autorizada a recaudar impuestos ad valorem anuales, sobre toda la propiedad gravable en el Distrito, suficientes para pagar el capital y los intereses de los bonos.
- (e) Con base en las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de la presente Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de los bonos se estima que es del 10%. Dicha estimación considera diversos factores, incluidos el cronograma de emisión, el cronograma de vencimientos

y las calificaciones esperadas de los bonos propuestos. Dicha tasa de interés máxima estimada es proporcionada sólo para propósitos informativos, pero no es una limitación a la tasa de interés a la cual se puedan vender los bonos o pagarés, o cualquier serie de los mismos.

(f) Si los bonos son aprobados, pueden emitirse en una o más series, para vencer de forma serial durante un periodo no mayor a treinta años a partir de la fecha de emisión de cada serie de bonos.

(g) El monto total del capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de la presente Orden es de \$4,944,287. Además, el Distrito está obligado a pagar los bonos emitidos por la Corporación de Instalaciones Públicas del Distrito Escolar Independiente de Tioga por el monto del capital pendiente de \$26,305,000.

(h) El monto total de los intereses pendientes de las obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de la presente Orden es de \$1,331,923.14. Además, el Distrito está obligado a pagar los bonos emitidos por la Corporación de Instalaciones Públicas del Distrito Escolar Independiente de Tioga por el monto del interés pendiente de \$11,465,137.50.

(i) La tasa impositiva ad valorem de servicio de la deuda del Distrito a la fecha de la presente Orden es de \$0.36 por cada \$100 de valuación tasada gravable.

(j) El sitio web del Distrito (como autoridad que lleva a cabo la elección) es <https://www.ssisd.net>; y el sitio web para las Elecciones del Condado de Grayson es <https://www.Graysoncountytexas.org/page/Grayson.Elections>

#### ANEXO A

<b>votación anticipada</b>	<b>votación anticipada</b>	<b>día de elección</b>
April 22 – April 26	April 29 – April 30	May 4
Monday – Friday	Monday – Tuesday	Saturday
8:00 a.m. – 5:00 p.m.	7:00 a.m. – 7:00 p.m.	7:00 a.m. – 7:00 p.m.

Las siguientes ubicaciones están abiertas durante la votación anticipada y el día de las elecciones.

<b>Ciudad</b>	<b>ubicación</b>	<b>dirección</b>	<b>sala</b>
Bells	City Hall	203 S. Broadway	Cámaras del consejo
Collinsville	Community Center	117 N. Main	cuarto principal
Denison	Sub-courthouse	101 W. Woodard	sala de justicia
Denison	Grayson College Main Campus	6101 Grayson Dr	HR Training Rm in Student Affairs
Gunter	Gunter Baptist Church	99 Gentle Creek Ln	vestíbulo
Howe	Municipal Courtroom	700 W. Haning	cuarto principal
Pottsboro	St. John the Apostle Episcopal Church	760 W. FM 120	sala de compañerismo
Sherman	Election Administration	115 W. Houston	lugar principal de votación
Sherman	ISD Service Center	2701 Loy Lake Rd	vestíbulo
Southmayd	City Hall	4525 Elementary Dr	cuarto principal

Tioga	Fire Department	601 Main	cuarto principal
Tom Bean	First National Bank	109 S. Britton	Edwards sala
Van Alstyne	Grayson College South Campus	1455 W. Van Alstyne Pkwy	Room SB 113
Whitesboro	City Hall	111 W. Main	Cámaras del consejo
Whitewright	City Hall	206 W. Grand	cuarto principal

Las siguientes ubicaciones están abiertas únicamente el día de las elecciones.

<b>Ciudad</b>	<b>ubicación</b>	<b>dirección</b>	<b>sala</b>
Denison	Parkside Baptist	301 N. Lillis	entrada sur
Sadler	Baptist Church	419 S. Main	sala de compañerismo

**Documento Informativo para los Votantes - Elección Especial del Distrito Escolar Independiente de Tioga**  
**Propuesta A**

La siguiente información es elaborada para cumplir con la Leg. Tex. H.B. 477 86va., R.S. (2019) y es solo para fines ilustrativos. La información no forma parte de la propuesta a ser votada, ni crea un contrato con los votantes.

En la Elección, aparecerá el siguiente texto en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA  
PROPUESTA A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA

A FAVOR _____  EN CONTRA _____	) LA EMISIÓN DE \$26,305,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO ) ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA PARA REFINANCIAR LA ) ESCUELA SECUNDARIA DE TIOGA, LA CUAL FUE FINANCIADA AL ) AMPARO DE UN CONTRATO BAJO EL SUBCAPÍTULO A, CAPÍTULO ) 271 DEL CÓDIGO GUBERNAMENTAL LOCAL, SIENDO LOS BONOS ) DE INGRESOS POR ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES ) ESCOLARES DE LA CORPORACIÓN DE INSTALACIONES PÚBLICAS ) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA, SERIE 2016, ) REEMBOLSADOS POR LOS BONOS DE INGRESOS POR ) ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES ESCOLARES DE LA ) CORPORACIÓN DE INSTALACIONES PÚBLICAS DEL DISTRITO ) ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA, SERIE 2019, Y LA ) IMPOSICIÓN DEL IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS ) INTERESES DE LOS BONOS. ESTE ES UN INCREMENTO DEL ) IMPUESTO A LA PROPIEDAD.
--------------------------------------	--

La siguiente tabla establece el monto del capital estimado y los intereses adeudados al vencimiento de los bonos que se emitirán si se aprueba la Propuesta A, y todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas con impuestos ad valorem.

Monto del capital de los Bonos que se autorizarán	Intereses estimados de los Bonos que se autorizarán <sup>(1)</sup>	Capital e intereses consolidados estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad los Bonos que se autorizarán <sup>(1)</sup>	Capital de la Deuda I&S Pendiente Existente del Distrito (al 14/2/2024)	Intereses restantes en la Deuda I&S Pendiente Existente del Distrito (al 14/2/2024)	Capital e Intereses Consolidados para pagar oportunamente la Deuda I&S Pendiente del Distrito (al 14/2/2024)
\$26,305,000.00	\$42,726,615.56	\$69,031,615.56	\$4,944,287.40	\$1,566,181.28	\$6,510,468.68

<sup>(1)</sup> Los intereses sobre los bonos propuestos se estimaron a una tasa del 8% con base en las condiciones del mercado al 14 de febrero de 2024 y, por lo tanto, los intereses pagaderos sobre dichos bonos propuestos pueden ser menores o mayores que los montos establecidos anteriormente con base en las condiciones del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.

Además, el Distrito está obligado a pagar los bonos emitidos por la Corporación de Instalaciones Públicas del Distrito Escolar Independiente de Tioga por los siguientes montos.

Capital de la Deuda Pendiente Existente del Distrito Escolar Independiente de Tioga (al 14/2/2024)	Intereses restantes de la Deuda Pendiente Existente del Distrito Escolar Independiente de Tioga (al 14/2/2024)	Capital e Intereses Consolidados para pagar oportunamente la Deuda Pendiente del Distrito Escolar Independiente de Tioga (al 14/2/2024)
\$26,305,000.00	\$12,011,125.00	\$38,316,125.00

SE ESTÁN VOTANDO LOS BONOS CON EL FIN DE UTILIZAR LOS INGRESOS DE LOS BONOS PARA RETIRAR/EXTINGUIR LOS BONOS EMITIDOS POR LA CORPORACIÓN DE INSTALACIONES PÚBLICAS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA, que se utilizaron originalmente para construir la Escuela Secundaria de Tioga. Se emitirán los Bonos en ventas múltiples (llamadas “series” o “tramos”) durante un período de tiempo basado en diversas variables. Primero, cada venta de bonos debe cumplir con la limitación de la “Prueba de Cincuenta centavos” establecida por la ley de Texas. La Prueba de Cincuenta Centavos requiere que los distritos escolares demuestren al Procurador General de Texas, en el momento de cada venta de bonos, que tienen la capacidad potencial de pagar su servicio máximo de deuda anual sobre una emisión propuesta de bonos y todos los bonos emitidos anteriormente, a partir de un impuesto sobre intereses y fondo de amortización (I&S) a una tasa de \$0.50, antes de que se puedan emitir los bonos. En segundo lugar, el Distrito anticipa que la primera venta de los bonos se llevará a cabo en el verano de 2024 para proporcionar ahorros y alivio a corto plazo en el presupuesto de operaciones del Distrito (que es la fuente de pago de los Bonos de la Corporación de Instalaciones Públicas del Distrito Escolar Independiente de Tioga). Como es el caso de todos los distritos escolares de Texas, las ventas futuras de bonos dependen del crecimiento de la valuación en el Distrito y de las tasas de interés del mercado de bonos; cada una de estas variables dicta el monto de cada venta futura de bonos que se puede realizar mientras se cumple con la Prueba de Cincuenta Centavos.

Con base en la información y los supuestos proporcionados en las tablas anteriores, el incremento anual máximo estimado a la cantidad de impuestos que se impondrían a una residencia en el Distrito con un valor

tasado gravable de \$100,000 para pagar los bonos propuestos, de ser aprobados, es de \$140. Esta estimación asume un crecimiento anual promedio de la valuación tasada gravable del Distrito del 4% por año para los años 2024-2025 y 4% en crecimiento del valor gravable cada año a partir de entonces para propiedades agrícolas no solares. El Distrito asume que se emitirán los bonos propuestos con una amortización que producirá niveles generales relativamente consistentes de servicio de deuda en cada año, al mismo tiempo que toma en cuenta el programa de amortización de la deuda existente del Distrito.

**TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT BOND ELECTION**  
*(la elección para bonos del Distrito Escolar Independiente de Tioga)*

May 4, 2024  
*(día 4 de mayo del 2024)*

	<b>Tioga Independent School District Proposition A</b>	<b>Distrito Escolar Independiente de Tioga Proposición A</b>
<input type="checkbox"/> FOR <i>(a favor)</i>	<p>THE ISSUANCE OF \$26,305,000 OF BONDS BY THE TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR REFINANCING TIOGA HIGH SCHOOL WHICH WAS FINANCED UNDER A CONTRACT UNDER SUBCHAPTER A, CHAPTER 271, LOCAL GOVERNMENT CODE, BEING THE TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PUBLIC FACILITY CORPORATION SCHOOL FACILITY LEASE REVENUE BONDS, SERIES 2016, AS REFUNDED BY THE TIOGA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PUBLIC FACILITY CORPORATION SCHOOL FACILITY LEASE REVENUE REFUNDING BONDS, SERIES 2019, AND LEVYING THE TAX FOR PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON THE BONDS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.</p>	<p>LA EMISIÓN DE \$26,305,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA PARA REFINANCIAR LA ESCUELA SECUNDARIA DE TIOGA, LA CUAL FUE FINANCIADA AL AMPARO DE UN CONTRATO BAJO EL SUBCAPÍTULO A, CAPÍTULO 271 DEL CÓDIGO GUBERNAMENTAL LOCAL, SIENDO LOS BONOS DE INGRESOS POR ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES ESCOLARES DE LA CORPORACIÓN DE INSTALACIONES PÚBLICAS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA, SERIE 2016, REEMBOLSADOS POR LOS BONOS DE INGRESOS POR ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES ESCOLARES DE LA CORPORACIÓN DE INSTALACIONES PÚBLICAS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE TIOGA, SERIE 2019, Y LA IMPOSICIÓN DEL IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS. ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD.</p>
<input type="checkbox"/> AGAINST <i>(en contra)</i>		